



# MAIRIE de BASSEVELLE

77750

Téléphone : 01 60 22 51 01 – Télécopie 01 60 22 56 68  
e-mail : mairiebassevelle@wanadoo.fr



Monsieur le Maire de BASSEVELLE  
à  
MAIRIE DE PAVANT  
M. le maire, Olivier CASSIDE  
9 place du Général de Gaulle  
02310 PAVANT

Bassevelle, le 05/06/2018

N/Réf : BR/CK/2018.06

Cher Collègue,

Je vous remercie de m'avoir transmis le projet de Plan Local d'Urbanisme de la Commune de Pavant.

La lecture du document m'interroge :

**-La situation** à venir sur le stationnement des gens du voyage, la Commune de Bassevelle unanimement est opposée à ce que le trafic routier d'accès se fasse par les routes communales de notre village.

**-Logement** : cette étude ne tient pas compte de l'évolution du parc de logements vacants qui est en progression constante entre 2008 et 2014, 12,8% soit 46 logements libres en 2014, ce qui représente plus de la moitié prévu à la construction

**-L'assainissement**, risque de pollution, la station d'épuration me paraît sous dimensionnée d'où un risque de saturation de la station qui sera amplifié par une augmentation importante de la population.

La connexion à une station d'épuration à la ville voisine devrait-être approfondie avant la construction d'immeubles ou de maisons ; attention au risque de cité dortoir.

**-Prévoir un sens unique de circulation** de la voie principale vers Nogent l'Artaud/Charly étant dangereuse par les stationnements

**-Agriculture** : l'extension urbanistique est prévue sur une zone d'usage agricole, amputant de ce fait des terres agricoles.

**-L'urbanisation** impose par la loi, la continuité de l'existant sans création de « nouvelles dents creuses », afin de préserver les espaces naturels, agricoles et forestiers

Souhaitant que ces observations, Cher Collègue, retiennent votre attention,

Veillez agréer, Monsieur le maire, l'expression de mes meilleurs et cordiaux sentiments



Le Maire, Bernard RICHARD